



COMUNE DI  
MEZZANINO

COMUNE DI  
CASANOVA LONATI

COMUNE DI  
CASANOVA LONATI

**LEGENDA**

- TESSUTI URBANI CONSOLIDATI**
- Edifici e nuclei di interesse storico - NS
  - Tessuto urbano consolidato ad alta densità prevalentemente residenziale - TCR1
  - Tessuto urbano consolidato a bassa densità prevalentemente residenziale - TCR2
  - Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP
  - Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale e ricettivo - TCC
  - Piano attuativo in itinere prevalentemente residenziale - PAR
  - Piano attuativo in itinere prevalentemente produttivo - PAP
  - Comparto assoggettato a permesso di costruire convenzionato
- TESSUTI AGRICOLI e DI VALORE ECOLOGICO**
- Tessuto agricolo - TA
  - Tessuto agricolo di rispetto dell'abitato - TAA
  - Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi - TACc
  - Tessuto agricolo di consolidamento dei caratteri naturalistici - TACn
  - Tessuto agricolo per attività agrituristiche - TAG
  - Edifici extragratici esistenti nei tessuti agricoli
- AMBITI PER LA VIABILITA'**
- Viabilità esistente
  - Viabilità di progetto
  - Viabilità di progetto strategica
  - Viabilità di struttura
  - Percorsi ciclo-pedonali esistenti
  - Percorsi ciclo-pedonali in progetto
  - Viabilità interpodereale esistente da riqualificare
  - Limite di rispetto stradale
  - Ambito per gli impianti di distribuzione del carburante
- AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE**
- Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
  - Ambito a verde privato
  - Ambito boscato
- DISPOSIZIONI SPECIFICHE**
- Limite fascia "B" P.A.I.
  - Limite fascia "C" P.A.I.
  - Fascia ineditabile di rispetto corsi d'acqua appartenente al reticolo idrico minore
  - Limite di rispetto cimiteriale
  - Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati
  - Sito di interesse archeologico areale di criticità
  - Ambito assoggettato a disposizioni particolari
  - Confine amministrativo
- TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA'**
- Servizio esistente disciplinato dal piano dei servizi
  - Servizio in progetto disciplinato dal piano dei servizi
  - Prescrizioni particolari
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- Ambito disciplinato dalle disposizioni del documento di piano

UNIONE  
CAMPOSPINOSO ALBAREDO  
Provincia di Pavia

**PGT 2008**  
ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

Variante Parziale 2022  
ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.  
**PIANO DELLE REGOLE**



Progettista Incaricato della Variante Parziale e Verifica di assoggettabilità a V.A.S.  
dott. arch. Cristiano Carlo Alberti  
piazzale Trieste, 14 - 27049 Stradella (PV)

Presidente dell'Unione Campospinoso Albaredo  
dott.ssa Olga Volpin

Responsabile della Struttura n. 3  
geom. Fabio Magliavacca

Componente geologica e sismica del PGT  
dott. geol. Daniele Calvi

Segretario dell'Unione Campospinoso Albaredo  
dott.ssa Elena Vercesi

Tavola PR 04b-2  
**DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI ED AGRICOLI Modificata**

scala 1:2'000 luglio 2022